

IRMÁK Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 13-09-129053, Adószám: 20721983-2-13)

2025. január 01. - 2025. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Éves beszámoló

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

IRMÁK Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 13-09-129053

Adószám: 20721983-2-13

KSH szám: 20721983-8720-572-13

Székhely: Magyarország, 2730 Albertirsa Dózsa György utca 26

Első létesítő okirat kelte: 2009. május 06.

A vonatkozó időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Igen

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2026; szövege: magyar)
- független könyvvizsgálói jelentés (Hitelesítő záradék (minősítés nélküli könyvvizsgálói vélemény).; szövege: magyar)
- közhasznúsági melléklet (szövege: magyar)

Könyvelő

Kertesi Gabriella

Lakcím: Magyarország, 2721 Pilis Csaba utca 13

Regisztrációs száma: 150988

Könyvvizsgáló

Magyar Szakértői Holding Könyvvizsgáló, Pénzügyi és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 01-09-567409

Adószám: 12231281-2-43

Székhely: Magyarország, 1118 Budapest Beregszász út 8 IV. emelet 1. ajtó

Dr. Matukovics Gábor

Lakcím: Magyarország, 1118 Budapest Beregszász út 8 IV. emelet 1. ajtó

Regisztrációs száma: 003287

Beküldő

Szebenszki Bence

Lakcím: Magyarország, 2040 Budaörs Kismartoni utca 91 B. épület FSZ. emelet 1. ajtó

Adóazonosító: 8456731188

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	582	517	439

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2026. május 22.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Szebenszki Bence

Lakcím: Magyarország, 2040 Budaörs Kismartoni utca 91 B.

épület FSZ. emelet 1. ajtó

Adóazonosító: 8456731188

Szebenszki Bence

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	3 937 106		3 868 822
003.	I. Immateriális javak	7 815		4 643
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
006.	3. Vagyoni értékű jogok	2 691		2 000
007.	4. Szellemi termékek	5 124		2 643
008.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
010.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
011.	II. Tárgyi eszközök	3 802 291		3 737 179
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 554 586		3 563 759
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	180 321		117 720
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	65 211		55 440
015.	4. Tenyészállatok	0		0
016.	5. Beruházások, felújítások	0		0
017.	6. Beruházásokra adott előlegek	2 173		260
018.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
019.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	127 000		127 000
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	127 000		127 000
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
024.	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
030.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
031.	B. Forgóeszközök	801 815		863 788
032.	I. Készletek	0		24 000
033.	1. Anyagok	0		0
034.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
035.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
036.	4. Késztermékek	0		0
037.	5. Áruk	0		0
038.	6. Készletekre adott előlegek	0		24 000
039.	II. Követelések	654 831		543 065
040.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	136 902		144 286
041.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	24 075		9 393
042.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		
043.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		
044.	5. Váltókövetelések			
045.	6. Egyéb követelések	493 854		389 386
046.	7. Követelések értékelési különbözete	0		0
047.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
048.	III. Értékpapírok	0		0
049.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
050.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
051.	3. Egyéb részesedés	0		0
052.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
053.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			0
054.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
055.	IV. Pénzeszközök	146 984		296 723
056.	1. Pénztár, csekkek	2 247		1 972
057.	2. Bankbetétek	144 737		294 751
058.	C. Aktív időbeli elhatárolások	15 677		8 490
059.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		0
060.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	15 677		8 490
061.	3. Halasztott ráfordítások	0		0
062.	Eszközök (aktívák) összesen	4 754 598		4 741 100
063.	Források (passzívák)			
064.	D. Saját tőke	852 351		1 033 710
065.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
066.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
067.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
068.	III. Tőketartalék	0		0
069.	IV. Eredménytartalék	733 925		849 351
070.	V. Lekötött tartalék	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
071.	VI. Értékelési tartalék	0		0
072.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
073.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
074.	VII. Adózott eredmény	115 426		181 359
075.	E. Céltartalékok	0		0
076.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
077.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
078.	3. Egyéb céltartalék	0		0
079.	F. Kötelezettségek	1 370 528		1 000 851
080.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
081.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
082.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
083.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
084.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
085.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	42 531		25 589
086.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
087.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
088.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
089.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
090.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
091.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
092.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
093.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
094.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	42 531		25 589
095.	10. Halasztott adókötelezettség	0		0
096.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	1 327 997		975 262
097.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
098.	Ebből: – Az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
099.	2. Rövid lejáratú hitelek	18 200		5 325
100.	3. Vevőktől kapott előlegek	0		0
101.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	114 607		61 710
102.	5. Váltótartozások	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
103.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
104.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
105.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
106.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 195 190		908 227
107.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
108.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
109.	G. Passzív időbeli elhatárolások	2 531 719		2 706 539
110.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
111.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	865		390
112.	3. Halasztott bevételek	2 530 854		2 706 149
113.	Források (passzívák) összesen	4 754 598		4 741 100

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 175 596		1 386 250
002.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
003.	I. Értékesítés nettó árbevétele	1 175 596		1 386 250
004.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
005.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
006.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
007.	III. Egyéb bevételek	3 014 111		3 460 454
008.	Ebből: – Visszaírt értékvesztés	0		0
009.	05. Anyagköltség	747 659		796 311
010.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	457 152		483 477
011.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	54 627		71 767
012.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
013.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
014.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1 259 438		1 351 555
015.	10. Bérköltség	2 192 203		2 663 469
016.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	106 752		122 910
017.	12. Bérjárulékok	196 363		233 407
018.	V. Személyi jellegű ráfordítások	2 495 318		3 019 786
019.	VI. Értékcsökkenési leírás	258 868		225 997
020.	VII. Egyéb ráfordítások	54 163		70 624
021.	Ebből: – Értékvesztés	44 824		0
022.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	121 920		178 742
023.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
024.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
025.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
026.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
027.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
028.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
029.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	10 513		10 929
030.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
031.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	462		20
032.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
033.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	10 975		10 949
034.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
035.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
036.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
037.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
038.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	15 269		7 705
039.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
040.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
041.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2 200		627
042.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
043.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	17 469		8 332
044.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-6 494		2 617
045.	C. Adózás előtti eredmény	115 426		181 359
046.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
047.	X/1. Halasztott adókülönbözet	0		0
048.	D. Adózott eredmény	115 426		181 359

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. május 27. (15:18:02)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. május 22.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.